



Ciudad. P5

Sistema frontal: se esperan 60 centímetros de nieve en la cordillera de Ñuble

Empleo se toma la agenda semanal: carrera ya enfrenta a Crisóstomo y Sepúlveda

El gobernador y el delegado lanzaron casi al mismo tiempo iniciativas para enfrentar el desempleo en el territorio. La coincidencia expuso una disputa que ya no se oculta: quién lidera la agenda regional.

Política P9



FOTOGRAFÍA: Mauricio Ulloa G.

Locatarios del Paseo Las Palmas piden al municipio mejorar seguridad

Economía. P10

Levantán trayectoria de tornado en El Carmen para mejorar pronóstico de los eventos

Una de las preguntas a resolver es si finalmente se trató de varios tornados o de uno solo que fue generando una especie de salto. Meta es poder mitigar las afectaciones a las personas a futuro, preparándolas para fenómenos tan poco predecibles.

Ciudad. P4



Ribera quiere mantener la intensidad de Ñublense ante Limache

Deportes. P14

Ministro de Seguridad acompañó en Coihueco a familia de carabinero fallecido

Ciudad. P7



Opinión & debate.

EDITORIAL

Aguas servidas

Las ciudades resilientes no se construyen únicamente reaccionando frente a las emergencias, sino aprendiendo de ellas. Chillán ha dado pasos importantes con el Plan Maestro de Aguas Lluvias, una inversión que ha demostrado su eficacia y cuyos beneficios hoy son evidentes. Precisamente porque el cambio climático anticipa eventos de lluvia cada vez más intensos y concentrados, la experiencia de estos temporales debe transformarse en una oportunidad para abordar el siguiente desafío pendiente.

Antes de los recientes sistemas frontales, el balance sobre la respuesta de la infraestructura de aguas lluvias en Chillán era, en términos generales, alentador. El Plan Maestro de Aguas Lluvias demostró nuevamente su utilidad al conducir caudales extraordinarios, reduciendo anegamientos en numerosos sectores que décadas atrás sufrían inundaciones recurrentes. La limpieza preventiva de compuertas, la mantención de sumideros y canales y la coordinación entre los organismos públicos permitieron enfrentar un volumen de precipitaciones que superó ampliamente el promedio habitual.

Sin embargo, las mismas lluvias que confirmaron la eficacia de esa infraestructura dejaron al descubierto una vulnerabilidad distinta, pero igualmente urgente: el colapso del sistema de alcantarillado sanitario en diversos puntos de la ciudad. El rebalse de cámaras y colectores en sectores como Villa Emmanuel, avenida Vicente Méndez y avenida Paul Harris no solo generó molestias para peatones y automovilistas, sino que expuso a numerosas familias a una situación sanitaria inaceptable, con aguas servidas ingresando a calles e incluso a viviendas.

La diferencia entre ambos problemas es fundamental. Mientras el Plan Maestro de Aguas Lluvias fue diseñado precisamente para conducir las aguas provenientes de las precipitaciones, el alcantarillado sanitario está destinado exclusivamente al transporte de aguas residuales domiciliarias. Cuando ambos sistemas terminan mezclándose, ya sea por infiltraciones, conexiones indebidas, ingreso de aguas desde canales o incluso por la apertura irresponsable de tapas de alcantarillado para facilitar el escurrimiento superficial, la capacidad de los colectores se sobrepasa rápidamente y las consecuencias son conocidas: rebalses, malos olores, contaminación y riesgos para la salud pública.

La explicación técnica entregada por la empresa sanitaria es

atendible, pero no basta para quienes año tras año conviven con este problema. Cuando una situación se repite todos los inviernos deja de ser una emergencia excepcional y pasa a convertirse en una deficiencia estructural que requiere soluciones permanentes. Los testimonios de vecinos que relatan pérdidas materiales, daños en sus viviendas y exposición a aguas contaminadas evidencian que no se trata simplemente de una incomodidad temporal.

Este escenario obliga a mirar la gestión urbana desde una perspectiva más integral. La inversión en colectores de aguas lluvias ha demostrado ser una política pública acertada y debe completarse cuanto antes. Pero paralelamente resulta indispensable revisar el estado del alcantarillado sanitario, identificar los puntos donde existen infiltraciones de aguas lluvias, modernizar colectores cuya capacidad ya no responde al crecimiento urbano y fortalecer los programas de inspección y mantención preventiva.

También corresponde reforzar la fiscalización sobre conexiones irregulares entre ambos sistemas, muchas veces invisibles hasta que ocurre un temporal de gran magnitud. Del mismo modo, la educación ciudadana sigue siendo clave para evitar prácticas que, aunque parezcan soluciones momentáneas, agravan considerablemente el problema, como destapar cámaras de alcantarillado para evacuar aguas lluvias o arrojar residuos que obstruyen los sistemas de drenaje.

Las ciudades resilientes no se construyen únicamente reaccionando frente a las emergencias, sino aprendiendo de ellas. Chillán ha dado pasos importantes con el Plan Maestro de Aguas Lluvias, una inversión que ha demostrado su eficacia y cuyos beneficios hoy son evidentes. Pero precisamente porque el cambio climático anticipa eventos de lluvia cada vez más intensos y concentrados, la experiencia de estos temporales debe transformarse en una oportunidad para abordar el siguiente desafío pendiente.

Opinión

El centro de Marcial Pedreros



Claudio Martínez Cerda
Director Regional de Patrimonio Cultural

El historiador Marcial Pedreros, notable investigador e historiador de la ciudad, nos dejó prematuramente. Durante su vida fue arrojando numerosas perlas fruto de sus investigaciones, así como también dejó tareas pendientes a la ciudad que le sobrevive a su abrupta partida. Marcial no nació en Chillán, pero la adoptó como su patria chica y con incommensurable pasión dejó un notable legado a la ciudad.

Una de sus investigaciones más importantes está contenida en el libro de su autoría “Chillán: Historia, Patrimonio e Identidad Cultural de sus Barrios y Calles”. Allí, con el rigor propio de un investigador acucioso, va relevando el nombre de las calles y barrios del centro de la ciudad y de cómo estos se vinculan a una historia cargada de valores patrimoniales.

El texto rescata a través de estas descripciones la historia política, económica, social, religiosa, educativa y cultural de Chillán. Por ello es totalmente pertinente la editorial de La Discusión “No perder el centro”, la cual no solo pone el dedo en la llaga respecto a la situación del centro de la ciudad, aquel que Marcial Pedrero describe magistralmente en su libro, sino que advierte que su progresivo deterioro

y falta de un plan de recuperación de este, puede llevar al centro de la ciudad, también conocido como casco histórico de las cuatro avenidas, a un deterioro y degradación irreversible.

En largas conversaciones, Marcial no solo se apasionaba con las pequeñas y grandes historias que yacen o subyacen en las calles, barrios y vestigios de la arquitectura moderna que emergió después del terremoto de 1939, sino que también se manifestaba apesadumbrado por el paisaje urbano actual. Sitios eriazos, casas abandonadas, un otras donde antes había una de las casas patrimoniales hoy hay un carro de food truck o playas de estacionamientos, eran su propio entorno, el que recorría a diario rumbo a su casa ubicada en el sector al que alude la editorial de La Discusión denominado “La Victoria Centro”. La Discusión lo describe como un espacio de “robos reiterados, espacios públicos abandonados, comercio informal descontrolado, inmuebles ocupados irregularmente, prostitución, microbasurales, escasa iluminación y una creciente sensación de inseguridad conforman una cadena que, si no se rompe, termina expulsando a los vecinos, alejando a los clientes del comercio establecido y debilitando el corazón urbano”.

Cuando los cascos históricos, el centro de la ciudad o el corazón urbano se enferma gravemente como es el caso, las ciudades pierden algo que es vital cuando está en juego la calidad de vida, esto es la identidad de los habitantes con su territorio.

En este momento el patrimonio no solo deja de tener sentido, sino que se transforma en una especie en extinción y las ciudades se transforman en espacio de nadie.

No se trata solo de cambiar la norma, como lo es el Plan Regulador Comunal, también es necesario regular en el centro el uso del suelo, donde es necesario además establecer franquicias para repoblar el centro con actividades comerciales recreativas, de consumo cultural, que le den vida a la ciudad, como son el uso de terrazas y los espacios públicos. Esto no solo le dará vida al centro, sino que también seguridad y atracción de inversiones en cultura y turismo patrimonial. “No perder el centro” es un concepto que engloba todo, no solo aquellos aspectos de desarrollo urbanístico y de recuperación de la infraestructura patrimonial, sino que también representa un estado de ánimo a sus habitantes que abre espacios a la creatividad y la innovación.

LA DISCUSIÓN

Director: Vladimir Araya Gamboa • **Representante legal:** Carolina Andrea Rosales Durán • **Domicilio:** 18 de septiembre 721 • **Fono:** 42 2296 032 • **Propietario:** Empresa Periodística La Discusión S.A. • **Correo electrónico:** diario@ladiscusion.cl • **Sitio web:** www.diarioladiscusion.cl • Empresa Corporación Universidad de Concepción.

FRASES DE HOY



No se interne en sectores cordilleranos mientras se mantengan estas condiciones y no intente cruzar ríos”

CRISTIAN MATUS
DIRECTOR REGIONAL DE SENAPRED



En momentos como este, corresponde estar presentes, reconocer el servicio entregado y acompañar”

MARTÍN ARRAU
MINISTRO DE SEGURIDAD

CARTAS AL DIRECTOR

Destacada

Megareforma y municipalidades

Señor Director:
La megarreforma impulsada por el Presidente José Antonio Kast representa una oportunidad histórica para modernizar el Estado, reactivar la economía, incentivar la inversión y mejorar la calidad de vida de los chilenos. Se trata de una transformación de largo alcance que puede marcar un antes y un después para el desarrollo del país.
Precisamente por la relevancia de esta iniciativa, es fundamental que cada uno de sus aspectos quede bien resuelto. Uno de ellos es la compensación por la exención del pago de contribuciones para los adultos mayores.
La propuesta de distribuir un 70% de los recursos al Fondo Común Municipal y un 30% directamente a las municipalidades debe asegurar que ninguna comuna vea disminuida su capacidad para financiar servicios esenciales.
Las comunas de regiones como Nuble dependen en gran medida del Fondo Común Municipal. Por ello, el Estado debe garantizar una compensación suficiente y permanente, de manera que un beneficio social tan importante no termine afectando la gestión de los gobiernos locales.
Las grandes reformas se consolidan cuando logran equilibrar crecimiento económico, justicia social y responsabilidad fiscal.
Confío en que el Congreso alcanzará ese equilibrio, fortaleciendo una reforma que puede abrir una nueva etapa de progreso para Chile, sin dejar atrás a las municipalidades ni a los vecinos que dependen diariamente de ellas.

Raúl Sandoval Sepúlveda

Envía tus opiniones y comentarios nos interesan | mail > diario@ladiscusion.cl

Cuando el grito gana, la democracia pierde

Señor Director:
Hay programas que iluminan una discusión y otros que iluminan el rating. La diferencia no siempre está en las luces del estudio, sino en el espacio que se concede a las ideas. Cuando una conversación se convierte en una competencia para ver quién interrumpe más fuerte, el debate deja de existir y comienza el espectáculo.
Por eso, si el objetivo de los sectores progresistas es elevar la calidad de la discusión pública, quizás la decisión más inteligente sea dejar de asistir a “Sin Filtros”. No como un acto de censura ni de temor al contraste de ideas, sino como una forma de negarse a jugar en una cancha donde, según numerosas críticas, la confrontación suele imponerse sobre los argumentos.
La democracia necesita desacuerdos, pero desacuerdos que permitan pensar. Los ciudadanos no eligen representantes para ver una pelea televisada; esperan escuchar propuestas, contrastar visiones y sacar conclusiones propias. Cuando el tiempo se consume entre interrupciones, descalificaciones y frases virales, la política pierde profundidad y la audiencia termina confundiendo volumen con razón.
No toda tribuna merece ser ocupada. A veces, la mejor manera de dignificar el debate es elegir dónde darlo. Porque una democracia se fortalece cuando las ideas pesan más que los gritos.

Ricardo Rodríguez Rivas

Autocuidado y pensiones

Señor Director:
Cuando hablamos de bienestar, solemos hablar de alimentación saludable, actividad física o salud mental. Sin embargo, existe una dimensión igual de importante, aunque menos visible: el bienestar financiero y previsional. Cuidarnos también significa tomar decisiones que nos permitan vivir con tranquilidad en la vejez.
Hoy una persona puede pasar más de dos décadas jubilada. En ese contexto, el desafío no es solo cuánto se logró ahorrar durante la vida laboral, sino cómo esos recursos se transforman en ingresos estables para enfrentar una

etapa marcada por la incertidumbre sobre cuánto viviremos, los ciclos económicos y los mayores gastos asociados a la etapa del retiro.
Por eso, además de fomentar el ahorro previsional, es necesario avanzar hacia mecanismos que entreguen mayor certeza sobre los ingresos durante la jubilación. La industria previsional ofrece alternativas que permiten asegurar una pensión fija en UF de por vida, reduciendo riesgos que son difíciles de gestionar de manera individual.
En el Mes del Autocuidado, vemos que cada vez existen más iniciativas públicas y privadas que promueven una vejez activa y con mayor bienestar. Pero para aprovechar esa etapa, la seguridad económica resulta fundamental. Una buena pensión no depende sólo del monto acumulado, sino también de cómo administramos la incertidumbre de vivir más y mejor.

M Elena Undurraga
Gerente sostenibilidad Penta Vida

“Efecto espejo”

Señor Director:
Las pymes suelen creer que pierden candidatos porque no pueden igualar los sueldos o beneficios de una gran empresa. Sin embargo, muchas veces el problema comienza antes: en procesos de selección poco claros, expectativas mal planteadas y decisiones tomadas desde la urgencia.
Uno de los errores más frecuentes es buscar especialistas para cargos que, en la práctica, requieren perfiles mucho más amplios. También aparece el “efecto espejo”: contratar personas demasiado parecidas a quienes ya lideran la empresa, reproduciendo las mismas fortalezas y debilidades. A esto se suma el desajuste cultural, especialmente cuando se incorpora a profesionales con experiencia en grandes compañías sin evaluar si podrán adaptarse a estructuras más flexibles, equipos reducidos y recursos limitados.
Otro error crítico es vender la empresa que se quiere llegar a ser, en vez de mostrar la que existe hoy. Cuando el candidato descubre una realidad distinta a la prometida, la

relación comienza con frustración y desconfianza.
Competir por talento no depende solo del presupuesto. Las pymes pueden ofrecer impacto, cercanía con la toma de decisiones, aprendizaje y sentido de pertenencia. Pero para hacerlo deben ser transparentes, definir bien el rol, comunicar su cultura y dar feedback oportuno. Atraer buenos candidatos no exige parecer una gran empresa, sino tener claridad sobre quién se es y qué se puede ofrecer.

Sarah Machado
Manager de Wyser

Pobreza en Chile

Señor Director:
Estudio de Cadem revela que 68% de los chilenos convive de alguna forma con la pobreza. Un 15% afirma vivirla actualmente, mientras que el 27% la experimentó en el pasado y 26% la observa en su entorno cercano. Un 91% considera que reducirla es una tarea muy o bastante urgente; el 84% señaló que la pobreza limita el potencial de desarrollo y crecimiento del país. Un 87% cree que aumenta la conflictividad social y 84% considera que empeora la salud de la población. En tanto, la percepción de pobreza va más allá de la falta de ingresos: un 46% la asocia con no tener dónde vivir; un 42% con la falta de oportunidades en ámbitos como educación, trabajo y salud. El 48% la vincula al endeudamiento crónico; y un 47% a la dificultad para llegar a fin de mes. La pobreza no deja indiferente a la ciudadanía. Los encuestados declararon que la emoción más frecuente que les genera es la impotencia de no poder hacer nada (52%), así como la indignación (41%).
Rodrigo Jordán, presidente de la Fundación para la Superación de la Pobreza en Chile afirmó que la pobreza representa una de las crisis más profundas del país, y la vinculó directamente con el aumento de la inseguridad y el avance del narcotráfico en los barrios más desprotegidos. Se estima entre cuatro a cinco millones personas que viven en condición de pobreza en Chile

Derico Cofré Catril

ARCHIVO LA DISCUSIÓN



21-07-1969
Llegada del hombre a la Luna

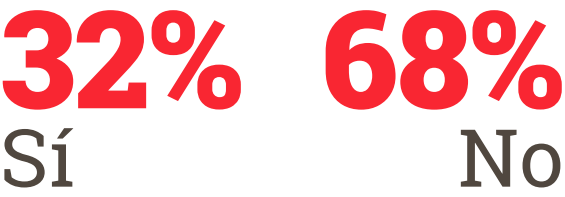
FOTO DEL LECTOR



Bulnes será sede oficial de rendición de la PAES 2026. Este año Bulnes volverá a contar con una sede para la rendición de la Prueba de Acceso a la Educación Superior (PAES), en el Liceo Bicentenario Santa Cruz de Larqui.

ENCUESTA DEL DÍA

¿Ha resultado afectado por los sistemas frontales?



Ciudad.

5

viviendas destruidas dejó el tornado en El Carmen, además de un lesionado, entre otras afectaciones agrícolas y de infraestructuras.

EQUIPO DE PROFESIONALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL (DGAC)

Expertos levantan trayectoria de tornado en El Carmen: objetivo es mejorar pronóstico de los eventos

Una de las preguntas a resolver es si finalmente se trató de varios tornados o de uno solo que fue generando una especie de salto. Meta es poder mitigar las afectaciones a las personas a futuro, preparándolas para fenómenos tan poco predecibles.

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: LA DISCUSIÓN

Un equipo de profesionales de la Dirección General de Aeronáutica Civil (DGAC) llegó hasta la comuna de El Carmen para reunirse con el municipio y desplegarse en terreno, con el fin de levantar datos e información de la zona afectada por el tornado del reciente lunes, que dañó cinco viviendas y dejó un lesionado en la comuna carmelina, entre otras afectaciones agrícolas y de infraestructuras.

Desde el equipo de cuatro profesionales de la DGAC presentes en la comuna, conformados por meteorólogos y geógrafos, sostuvieron que la visita tuvo como principal misión “levantar estos puntos de trayectoria del tornado, que a la larga nos van a servir para futuros estudios y mejorar los pronósticos y proyecciones de estos eventos, y poder mitigar las afectaciones a las personas a futuro, preparándolas para estos eventos tan singulares y poco predecibles”, según constató Ian Trobok, investigador de aplicaciones meteorológicas.

Los expertos recorrieron sectores rurales de la comuna para identificar el trayecto principal del tornado, su punto inicial y final, “para vislumbrar si finalmente se trató de dos tornados o de uno solo que fue generando una especie de salto (...) buscamos conocer las áreas afectadas, los puntos más damnificados y tomar toda la información posible para llegar a una categorización y poder contar con el estudio necesario para implementar medidas que ayuden a toda la comunidad”.

Desde el municipio, el alcalde de El Carmen, Renán Cabezas, destacó y agradeció la visita de los profesionales de la DGAC, cuyos resultados permitirán contar con mejores herramientas de prevención y respuesta ante futuros fenómenos meteorológicos similares en la zona.

“Como Municipalidad nos parece muy importante el trabajo de campo que realizó la DGAC y la Dirección Meteorológica de Chile para este levantamiento de datos e información respecto de este fenómeno climático que afectó nuestra comuna

de El Carmen, donde ellos pudieron evaluar en terreno las distancias, los predios que atravesó, la afección que generó en las estructuras que encontró en su camino. Creemos que esta información será muy importante para prevenir y entregarnos los insumos necesarios para que las municipalidades estemos preparadas frente a estos cambios climáticos y fenómenos naturales. Contamos con un Plan de Desastres y Emergencias y, en este caso en El Carmen, vamos a tener que incorporar este tipo de emergencia. A raíz de esta experiencia, vamos a generar un plan de acción frente a estas situaciones y definir cómo responder ante estos casos”, dijo el alcalde carmelino, Renán Cabezas.

El administrador municipal de El Carmen, Enrique Chávez, quien acompañó en terreno al equipo de profesionales de la DGAC junto a la directora de Dideco, Margarita Garrido, agregó que el principal objetivo es prever las acciones necesarias y medidas de mitigación ante futuros escenarios similares en la comuna.

“Skipping”

En tanto, la Dirección Meteorológica de Chile analiza si se trató de un tornado de categoría F1 y si los distintos registros corresponden a un solo evento de tipo “Skipping”.

Un inusual fenómeno meteorológico generó preocupación en la Región de Ñuble durante el pasado lunes, luego de que se registrara la formación de al menos cuatro tornados en las comunas de Chillán Viejo, Bulnes, San Ignacio y El Carmen, evento asociado al sistema frontal que afectó a la zona centro sur.

Si bien, en un comienzo, la Direc-



Ver Video

ción Meteorológica de Chile (DMC) indicó que se trataría de un tornado de categoría F0, la más baja de la escala, el meteorólogo de la institución, Arnaldo Zúñiga, comentó a TVU que el fenómeno podría corresponder a un tornado de categoría F1, un nivel superior.

Al explicar el evento, el especialista indicó que “la nube tornádica se descolgó desde la nube madre, tocando tierra, así que estamos hablando directamente de un tornado”.

Agregó: “Se ve que este fenómeno generó caída de árboles, incluso desprendimiento de algunas techumbres, por lo tanto podemos estar indicando que se trataría de un tornado de categoría F1”.

El meteorólogo explicó que el fenómeno aún debe ser medido y analizado con mayor profundidad. No obstante, precisó: “no tenemos estaciones meteorológicas para poder

medir el viento”, aunque estimó que la velocidad “entre los 138 y los 177 kilómetros por hora. Se está hablando incluso de tres tornados. Bueno, hay que evaluar esta condición”.

En ese contexto, Zúñiga planteó que podría tratarse de un tornado de “categoría Skipping”, es decir, “que van saltando”.

“Puede que la nube tornádica baje, toque tierra y después se repliegue, avance la nube tornádica y vuelva a bajar. Esto ocurrió en otra oportunidad, por ejemplo, el de Talcahuano, donde fue un tornado Skipping que tuvo una serie de descenso en la nube y con afectación en una línea recta”, afirmó.

El especialista indicó que será necesario recopilar más antecedentes para determinar si efectivamente ocurrieron varios tornados o si correspondió a un solo fenómeno con múltiples puntos de contacto.

Los expertos recorrieron sectores rurales de la comuna para identificar el trayecto principal del tornado, su punto inicial y final.



Buscamos conocer las áreas afectadas, los puntos más damnificados y tomar toda la información posible para llegar a una categorización”

IAN TROBOK
INVESTIGADOR

Entregan primera vivienda de emergencia en Portezuelo tras daños provocados por el sistema frontal



En Portezuelo se concretó la entrega de la primera vivienda de emergencia destinada a una familia afectada por el sistema frontal que impactó a la Región de Ñuble. La instalación permitirá que el grupo familiar cuente con mejores condiciones habitacionales, especialmente para resguardar el bienestar y la protección de los niños del hogar mientras continúa el proceso de recuperación. La entrega fue posible mediante el trabajo coordinado entre el Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (Senapred); el Ministerio de Desarrollo Social y Familia; la Delegación Presidencial Provincial de Itata y la Municipalidad de Portezuelo, instituciones que han mantenido su despliegue en las zonas afectadas. El seremi de Desarrollo Social y Familia de Ñuble, Alan Ibáñez, destacó que la prioridad de las acciones desa-

rolladas en terreno ha sido atender las necesidades de las familias y resguardar especialmente a los niños. "Desde el primer momento hemos trabajado para que esta familia pueda contar con mejores condiciones habitacionales, poniendo especialmente en el centro el bienestar y la protección de sus niños. Seguiremos desplegados en Ñuble, acompañando a las familias y articulando los apoyos necesarios frente a las consecuencias de este sistema frontal. Por eso seguiremos monitoreando la aplicación de la Ficha FIBE, que permite catastrar la magnitud de los daños", señaló Ibáñez. El delegado presidencial provincial de Itata, Tomás Landaeta, indicó: "Nuestra principal preocupación son las familias de la Provincia de Itata que se vieron afectadas por el reciente sistema frontal. Por eso, estamos actuando con rapidez y coordinación para entregar respuestas concretas".

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: LA DISCUSIÓN

INTENSAS LLUVIAS Y TORMENTAS ELÉCTRICAS

Sistema frontal: se esperan 60 centímetros de nieve en la cordillera de Ñuble

La Dirección Meteorológica emitió un aviso por probables tormentas eléctricas para la jornada del viernes 31 de julio en las regiones de Maule, Ñuble y Biobío. El fenómeno podría estar acompañado de granizos y fuertes rachas de viento locales.

Las autoridades regionales mantienen el monitoreo permanente de las condiciones meteorológicas previstas para la Región de Ñuble, luego de que la Dirección Meteorológica de Chile emitiera nuevos avisos y alertas por precipitaciones, tormentas eléctricas y lluvias de intensidad moderada a fuerte asociadas al sistema frontal que afectará a la zona entre este jueves 30 de julio y el domingo 2 de agosto.

De acuerdo con los antecedentes técnicos, desde la noche de este jueves comenzarán las precipitaciones en la región. Para el viernes 31 de julio se pronostican montos entre 25 y 35 milímetros en el valle y entre 30 y 40 milímetros en la precordillera, mientras que para el sábado se esperan nevadas en cordillera, con acumulaciones estimadas entre 40 y 60 centímetros.

La Dirección Meteorológica emitió un aviso por probables tormentas eléctricas para la jornada del viernes 31 de julio en las regiones de Maule, Ñuble y Biobío. El fenómeno podría estar acompañado de granizos y fuertes rachas de viento locales, por lo que se recomienda extremar las medidas de prevención.

A ello se suma una Alerta Meteorológica por precipitaciones moderadas a fuertes para la Región de Ñuble, vigente desde la mañana del sábado 1 hasta la mañana del domingo 2 de agosto. Los montos estimados alcanzan entre 50 y 60 milímetros en el litoral, cordillera de la costa y precordillera, y entre 40 y 60 milímetros en el valle, condiciones que podrían incrementar el riesgo de afectaciones, especialmente en sectores que ya presentan saturación de suelos producto de los sistemas frontales anteriores.

Para el sábado se esperan nevadas en cordillera, con acumulaciones estimadas entre 40 y 60 centímetros.

El delegado presidencial de Ñuble, Diego Sepúlveda, explicó: "estamos monitoreando de manera permanente este nuevo sistema frontal que afectará a la Región de Ñuble durante los próximos días, con precipitaciones, probables tormentas eléctricas, granizos y fuertes rachas de viento. Nuestros equipos se mantienen coordinados y preparados para responder ante cualquier emergencia. El llamado a

los vecinos es a actuar con responsabilidad, evitar situaciones de riesgo y mantenerse informados únicamente por los canales oficiales." El director regional (s) de Senapred Ñuble, Cristian Matus, agregó: "ante este escenario, hacemos un llamado a la comunidad a extremar las medidas de prevención. Evite exponerse innecesariamente a las condiciones meteorológicas, no se interne en sectores cordilleranos mientras

se mantengan estas condiciones, y no intente cruzar ríos, esteros o cauces con aumento de caudal, ya sea a pie o en vehículo. Debido a los sucesivos sistemas frontales, los suelos se encuentran saturados y existe un mayor riesgo de anegamientos, desbordes y remociones en masa. Manténgase informado a través de los canales oficiales y siga siempre las indicaciones de las autoridades".



No se interne en sectores cordilleranos mientras se mantengan estas condiciones y no intente cruzar ríos"

CRISTIAN MATUS
DIRECTOR REGIONAL DE SENAPRED

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: LA DISCUSIÓN

EN CAUCES DE ÑUBLE

2.250 m³ de roca: financian cuatro obras de emergencia para prevenir inundaciones

Trabajos consideran la aplicación de roca de la ribera del río Ñuble en San Carlos con 2.250 metros cúbicos de material y labores de encauzamiento con maquinaria en el río Ñiquén y el estero Cachapoal, en la comuna de Ñiquén.

El Ministerio de Obras Públicas, a través de su Dirección de Obras Hidráulicas (DOH), ejecutará cuatro obras de emergencia financiadas por Senapred para disminuir el riesgo de nuevos desbordes y proteger a la población e infraestructura expuesta en las comunas de San Carlos y Ñiquén.

Las intervenciones consideran dos obras de protección de ribera en el río Ñuble, sector La Ribera, aguas arriba del puente Nahueltoro, en la comuna de San Carlos, donde se dispondrán 2.250 metros cúbicos de roca para estabilizar dos sectores socavados de 70 y 80 metros de longitud, respectivamente, iniciando ya las labores. Además, se ejecutarán trabajos de desembanque y encauzamiento en el río Ñiquén y en tres puntos críticos del estero Cachapoal, mediante maquinaria pesada, con el fin de restablecer el flujo normal de los cauces y reducir el riesgo de inundaciones.

El delegado presidencial de la Región de Ñuble, Diego Sepúlveda, valoró la coordinación entre los organismos del Estado para responder con rapidez a la emergencia. “Estas obras reflejan el trabajo coordinado entre Senapred, la Delegación Presidencial, delegación provincial de Punilla y el Ministerio de Obras Públicas para responder oportunamente a las necesidades de las comunidades afectadas. Estamos destinando recursos de emergencia para ejecutar intervenciones concretas que permitirán disminuir los riesgos antes de nuevos eventos meteorológicos y dar mayor tranquilidad a los vecinos de San Carlos y Ñiquén”, manifestó la autoridad.

El seremi de Obras Públicas de Ñuble, Luis Carrasco, destacó que estas acciones son parte del despliegue permanente del MOP durante

Se ejecutarán trabajos de desembanque y encauzamiento en el río Ñiquén y en tres puntos críticos del estero Cachapoal,



encauzamiento que buscan reducir el riesgo de nuevos desbordes y entregar mayor seguridad a las familias”.

Evitar afectaciones

El director regional de Obras Hidráulicas del MOP, Alfredo Ávila, explicó el alcance técnico de las intervenciones. “Las inspecciones realizadas por nuestros equipos detectaron procesos de socavación, embancamientos y acumulación de material vegetal que alteraron el comportamiento normal de los cauces. En el río Ñuble ejecutaremos dos obras de protección de ribera mediante aplicación de roca, mientras que en el río Ñiquén y el estero Cachapoal realizaremos faenas de desembanque y encauzamiento con excavadoras para recuperar la capacidad hidráulica de los cauces y evitar que continúen los desbordes que afectan viviendas, caminos y terrenos agrícolas”.

Las intervenciones en el estero Cachapoal consideran trabajos simultáneos en tres puntos críticos: San Pedro de Ñiquén, Paque Sur y Paque Bajo; con maquinaria pesada y apoyo para el retiro de vegetación, mientras que en el río Ñiquén se ejecutarán labores de desembanque aguas abajo del puente de la ruta N-242 para eliminar el material que actualmente obstaculiza el escurrimiento del agua.

Prevenir inundaciones

Con estas obras, el Ministerio de Obras Públicas busca reducir el riesgo de nuevas inundaciones, proteger la infraestructura pública y privada. Si bien técnicamente no se trata de obras de enrocado, ya que no cuentan con las características técnicas de ese tipo de obra más compleja, son soluciones de emergencia transitoria que permitirán avanzar a obras definitivas a futuro de reforzamiento de las riveras.

la emergencia invernal. “Desde el primer día del sistema frontal desplegamos todas nuestras direcciones operativas para enfrentar la emergencia y hoy continuamos con la etapa de recuperación. Gracias al financiamiento de Senapred, como Ministerio de Obras Públicas, a través de la Dirección de Obras Hidráulicas

como unidad técnica, ejecutaremos cuatro obras de emergencia que permitirán intervenir los puntos de mayor riesgo identificados en terreno. Solo en el río Ñuble instalaremos 2.250 metros cúbicos de roca para proteger la ribera en dos sectores críticos, mientras que en Ñiquén realizaremos trabajos de

Anuncian licitación de tres obras hidráulicas por más de \$1.237 millones para fortalecer la prevención en Ñuble

En el contexto del sistema frontal que afecta a la Región de Ñuble, el Ministerio de Obras Públicas anunció el llamado a licitación de tres importantes proyectos de conservación hidráulica que consideran una inversión total de \$1.237 millones, destinados a fortalecer la infraestructura de aguas lluvias y cauces, mejorando la capacidad de respuesta frente a eventos climáticos y reduciendo el riesgo de inundaciones en distintos puntos de la región.

Las tres iniciativas que ingresaron a licitación corresponden a la Conservación de la Red Primaria de Aguas Lluvias de la intercomuna Chillán-Chillán Viejo, con una inversión de \$552 millones y medio, que permitirá mantener y conservar colectores, canales, esteros y otras obras hidráulicas en los cauces del estero Las Toscas, canal Defensa sur y defensa norte, Estero Río Viejo, Estero Las Lechuzas, Estero Camarones y el colector Aníbal Pinto con más de 33 kilómetros de intervención. Además, se repondrán las compuertas de telemetría, que fueron



robadas en mayo del año pasado, y que son importantes para este proyecto.

La segunda obra es el Refuerzo de Ribera del Estero Coyanco, en la comuna de Quillón, con una inversión de 342 millones de pesos, donde se construirán defensas fluviales mediante enrocados y gaviones en cinco tramos que suman 220 metros lineales, con el propósito de controlar la erosión de las riveras y disminuir el riesgo de desbordes, como los que afectaron hace 2 años al sector, y que terminaron con una casa arrastrada por la corriente.

La tercera iniciativa corresponde al Desembanque y Encauzamiento del río Coihueco, con una inversión de 342 millones de pesos, que permitirá intervenir aproximadamente 4,5 kilómetros del cauce urbano, retirando sedimentos, vegetación y material acumulado para recuperar la capacidad hidráulica del río y disminuir el riesgo de inundaciones durante los períodos de mayor lluvia.

Ciudad.



En la instancia participaron familiares, autoridades y funcionarios de Carabineros de Chile.

MARTÍN ARRAU ESTUVO EN CEREMONIA FÚNEBRE

Ministro de Seguridad acompañó en Coihueco a familia de cabo fallecido

El cabo primero de Carabineros Yordan Alejandro Sepúlveda Gómez murió la noche de este lunes, luego de recibir un disparo mientras se encontraba al interior de la Sexta Comisaría de La Serena.

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: LA DISCUSIÓN



En momentos como este, corresponde estar presentes, reconocer el servicio entregado y acompañar"

MARTÍN ARRAU
MINISTRO DE SEGURIDAD

Hasta la comuna de Coihueco se trasladaron el ministro de Seguridad Pública, Martín Arrau; el general director de Carabineros de Chile, Marcelo Araya; y el delegado presidencial de Ñuble, Diego Sepúlveda, para acompañar a la familia del cabo primero Yordan Sepúlveda Gómez durante la ceremonia fúnebre realizada este jueves.

En la instancia participaron familiares, autoridades y funcionarios de Carabineros de Chile. Durante la ceremonia, las autoridades reafirmaron el respaldo del Gobierno a la institución y reconocieron la trayectoria de servicio del funcionario.

El ministro de Seguridad Pública, Martín Arrau, indicó: "hemos venido hasta Coihueco para presentar nuestras condolencias a la familia del cabo primero Yordan Sepúlveda Gómez y expresar el respaldo del Gobierno a Carabineros de Chile. En momentos como este, corresponde estar presentes, reconocer el servicio entregado y acompañar a una institución que hoy enfrenta la pérdida de uno de

sus funcionarios".

El delegado presidencial de Ñuble, Diego Sepúlveda, comentó que "la pérdida del cabo primero Yordan Sepúlveda Gómez golpea profundamente a su familia, a la comuna de Coihueco y a toda la Región de Ñuble. Hoy corresponde reconocer su vocación de servicio y expresar nuestro respeto a Carabineros de Chile, cuyos funcionarios asumen diariamente una responsabilidad fundamental para la seguridad y el orden de nuestro país".

Las autoridades reafirmaron el compromiso del Gobierno con el fortalecimiento de Carabineros de Chile y con el respaldo a los funcionarios que cumplen labores de seguridad en todo el país.

Deceso

El cabo primero de Carabineros Yordan Alejandro Sepúlveda Gómez murió la noche de este lunes luego de recibir un disparo mientras se encontraba al interior de la Sexta Comisaría de La Serena, en la Región de Coquimbo.

El hecho se registró pasadas las 21.00 horas, durante el procedimiento de entrega de armamento en dependencias del recinto policial. De acuerdo con los antecedentes preliminares, un arma de servicio manipulada por otro funcionario se habría accionado, impactando al carabinero en la zona torácica.

Las circunstancias en que ocurrió el disparo permanecen bajo investigación, con el objetivo de establecer la dinámica del hecho y las eventuales responsabilidades.

Durante su trayectoria participó en actividades de vinculación con la comunidad, principalmente en iniciativas realizadas junto a establecimientos educacionales y juntas de vecinos. Además, había cursado especializaciones impartidas por la institución relacionadas con esta área.

Fuera de sus funciones policiales, era aficionado al rodeo y los caballos, actividad vinculada a sus raíces familiares.

Instalan letreros para identificar terrenos fiscales en Cobquecura



La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales en Ñuble encabezó la instalación de letreros para la identificación de terrenos fiscales en distintos puntos de la comuna de Cobquecura.

Así lo informó el seremi Rodrigo Herrera Parra, quien detalló que se trata de una iniciativa que busca evitar que existan tomas ilegales de estos espacios, ubicados principalmente en zona de dunas, en donde se puedan realizar actividades que son permitidas por el plan regulador comunal.

"Como ministerio se nos ha pedido marcar presencia en el territorio, identificando la propiedad fiscal para administrarla de la mejor manera. Frente a esto, realizamos un trabajo en conjunto con la Municipalidad de Cobquecura para identificar aquellos puntos donde se hace necesario resguardar estos lugares, los que poco a poco hemos ido logrando administrar, entregándosela a distintas organizaciones sociales que nos han solicitado espacios para sus actividades", indicó el seremi.

Este proyecto, según indicó la autoridad, contempló una inversión cercana a los 2 millones de pesos, financiados con presupuesto regional, para cumplir con la tarea de velar por el buen uso de la propiedad fiscal en las 21 comunas de la región.

"Con la Unidad de Bienes de nuestro servicio hemos ido identificado aquellos inmuebles que requieren contar con letreros, porque también es importante que los vecinos sepan que nuestro ministerio está constantemente poniendo a disposición de organizaciones y servicios la propiedad fiscal".

A nivel regional la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales cuenta con un catastro de 261 propiedades fiscales administradas en Ñuble, cifra que podría ir variando por las distintas gestiones que se encuentra realizando el servicio en cuanto a fiscalización y recuperación de inmuebles.

"Nuestro catastro a nivel regional es bastante dinámico, por el hecho de que constantemente estamos tomando decisiones respecto a los inmuebles. Algunos por normativa ministerial deberán ser enajenados, por lo cual se están analizando transferencias a otros servicios, mientras que otros serán ingresados al Plan Anual de Licitaciones de nuestro ministerio. Por otro lado, tenemos algunos espacios que se encontraban en manos de otras instituciones y de personas naturales, los que volverán a nuestro catastro para poder darles una buena administración", concluyó el seremi.

Innovación y Ciencia

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: NOTICIAS UDEC

ANALIZAN RAZONES DE COMPORTAMIENTO DEL VIRUS EN ESTA ÉPOCA DEL AÑO

Aumento de letalidad y casos de Hantavirus en invierno: experto llama a extremar la prevención

Hasta mediados de julio de 2026, los contagios ya superan el total registrado durante todo el año anterior, alcanzando una letalidad del 38%. Las autoridades mantienen la alerta sanitaria para agilizar diagnósticos.

Históricamente, los casos de síndrome cardiopulmonar por hantavirus en Chile se asocian a la temporada estival. Sin embargo, este 2026 ha marcado una preocupante excepción. En pleno invierno, las cifras de la autoridad sanitaria no solo muestran un adelanto en la aparición de la enfermedad, sino también un alarmante aumento en el nivel de letalidad.

De acuerdo a cifras del Minsal, en lo que llevamos de este año 2026, hasta la semana epidemiológica 27 (14 de julio), se registran 46 casos, superando los 44 documentados durante todo el 2025. En tanto la letalidad hoy alcanza un 38%, el doble del 18% anotado el año pasado.

El académico de la Facultad de Ciencias Biológicas, Francisco Fuentes Villalobos, calificó este aumento como preocupante, sobre todo por la extensión y la aparición de casos en una amplia zona geográfica. Consultado por las razones de esta expansión, el virólogo descartó que se trate de contagios persona a persona y estos responden a la exposición a fluidos del reservorio natural (el ratón de cola larga).

“La transmisión al ser humano en nuestro país sigue siendo mayoritariamente desde el ratón de cola larga hacia las personas. Quienes más se exponen son los trabajadores del agro, la exposición se da fuertemente en el contexto laboral, más allá de las visitas a zonas silvestres”, explicó el profesor.

Mayor letalidad

Si bien aún no hay certeza científica sobre la causa de esta mayor letalidad o del aumento de casos en época invernal, el académico apuntó a factores ambientales y de comportamiento del roedor. Estas alteraciones estarían asociadas a las emergencias climáticas, a la abundancia de cosechas y a temperaturas más propicias para la reproducción de estos animales.

Además, precisó que existe diversidad genética dentro de la misma especie de hantavirus andense presente en Chile, lo que podría explicar las diferencias en la letalidad, aunque recalcó que es un factor que todavía requiere ser investigado en profundidad.

“Los virus no tienen una única identidad a nivel de genoma, existe diversidad entre ellos. Entonces, incluso dentro de la misma especie de hantavirus andense, que es el que tenemos en nuestro país, existen diferencias. Entonces, si analizamos la secuencia del genoma del virus que infectó a la persona 1 y a la persona 2, van a existir algunas leves diferencias entre ellos y que quizás podrían estar asociados a una mayor o menor letalidad, pero eso lo desconocemos”, explicó.

Autocuidado

Frente a este escenario, la ampliación de la alerta sanitaria a diversas zonas del país —más allá de las regiones de Maule y Aysén, donde históricamente se concentran los contagios— es catalogada como una medida muy positiva. Según el especialista, esta declaración «permite disponer de los recursos y esfuerzos para hacer un mejor diagnóstico, de modo que si llega una persona con síntomas, de inmediato sea testeada».

Dado que actualmente no existe

un tratamiento específico contra el hantavirus ni una vacuna preventiva, el llamado fundamental es a la responsabilidad ciudadana.

Las principales recomendaciones para evitar el contagio son:

Ventilar espacios cerrados: Si se ingresa a una cabaña o vivienda que estuvo cerrada por mucho tiempo, es obligación ventilar antes de entrar.

No barrer en seco: Para evitar levantar partículas de polvo que puedan contener el virus (presente en la orina o heces del roedor), no

se debe barrer directamente. Se sugiere ventilar y humedecer las superficies.

Proteger los alimentos: No dejar comida almacenada al alcance de roedores, especialmente en viviendas que quedarán sin moradores por periodos prolongados, manteniendo un aseo riguroso.

Protección laboral: Quienes trabajan en el campo y en faenas agrícolas deben utilizar Elementos de Protección Personal (EPP) y mantener una higiene adecuada para prevenir la transmisión.

Aún no hay certeza científica sobre la causa de esta mayor letalidad o del aumento de casos en época invernal.



La transmisión al ser humano en nuestro país sigue siendo mayoritariamente desde el ratón de cola larga”

FRANCISCO FUENTES
ACADÉMICO FACULTAD DE CIENCIAS BIOLÓGICAS

Política.



Estamos activando la economía local y acelerando obras para generar nuevas fuentes laborales en toda la región"

ÓSCAR CRISÓSTOMO
GOBERNADOR REGIONAL DE ÑUBLE

LA BATALLA POR LA AGENDA REGIONAL

Empleo, cámaras y cálculo electoral: la carrera que ya enfrenta a Crisóstomo y Sepúlveda

El gobernador y el delegado lanzaron casi al mismo tiempo iniciativas para enfrentar el desempleo en el territorio. La coincidencia expuso una disputa que ya no se oculta: quién lidera la agenda regional.

ISABEL CHARLÍN REYES
icharlin@ladiscusion.cl
FOTO: ARCHIVO

No fue una coincidencia. Mientras el delegado presidencial regional, Diego Sepúlveda (REP), encabezaba el lanzamiento del Plan de Egreso ProEmpleo 2026, el gobernador regional, Óscar Crisóstomo (PS), presentaba la "Meta 2000", un plan para generar cerca de dos mil empleos mediante obras financiadas por el Gobierno Regional.

Dos anuncios simultáneos, dos comunicados y un mismo objetivo: instalarse como la autoridad que ofrece respuestas frente al desempleo.

La señal fue evidente.

Sepúlveda puso el acento en una política pública nacional y en el acompañamiento a trabajadores que egresan del programa ProEmpleo.

Crisóstomo apostó por la inversión regional, la infraestructura y la coordinación con los municipios. Distintos instrumentos, pero una misma competencia por la agenda.

En Ñuble, el empleo se transformó en el terreno más rentable para hacer política. No solo por la magnitud del problema, sino porque permite exhibir gestión. Cada anuncio genera titulares, fotografías y presencia pública. Y ambos parecen haber concluido que ese espacio no se puede ceder.

La diferencia estuvo menos en el diagnóstico que en el posicionamiento. El delegado defendió el rol del Estado y la continuidad de una política



laboral. El gobernador buscó mostrar capacidad de ejecución y resultados concretos. Uno habló desde el aparato público; el otro, desde la gestión regional.

Una disputa que ya es política

La coincidencia de los anuncios cobra más sentido cuando se mira el calendario. Tanto Sepúlveda como Crisóstomo aparecen mencionados en proyecciones parlamentarias. El primero representa a un oficialismo que necesita instalar liderazgos regionales -sobre todo su partido, el Republicano-; el segundo ha construido una exposición que trasciende el cargo de gobernador.

Por eso el empleo dejó de ser solo un tema de gestión. También es una plataforma de posicionamiento.

Crisóstomo convirtió su propuesta en una marca -"Meta 2000"- para instalar un objetivo medible.

Sepúlveda enfatizó el impacto en las personas y el respaldo de las políticas públicas. Dos estrategias distintas para disputar el mismo activo: credibilidad.

La escena también revela cómo cambió la política regional.

Gobernador y delegado ya no solo administran instituciones; compiten por visibilidad, protagonismo y capacidad de marcar la agenda. La descentralización creó un liderazgo con legitimidad electoral que convive con el representante del Ejecutivo, y esa convivencia se ha vuelto cada vez más competitiva.

Ninguno mencionó al otro. Pero ambos parecieron hablarle al mismo público. Mientras Cri-

sóstomo prometía acelerar obras para crear empleos, Sepúlveda reivindicaba el impacto de las políticas laborales del Estado. La omisión terminó siendo parte del mensaje.

La pregunta es cuánto puede durar esa carrera. Porque cuando dos autoridades compiten por el mismo tema, el riesgo es que los anuncios pesen más que los resultados. Y en una región golpeada por el desempleo (10,1% en la última medición, hoy se conocerán las últimas cifras), la medida final no estará en las ceremonias ni en los comunicados, sino en la cantidad de empleos que efectivamente se creen.

La disputa entre las principales autoridades de Ñuble ya no es silenciosa. Y el empleo se convirtió en su principal campo de batalla.

Óscar Crisóstomo y Diego Sepúlveda instalaron el empleo como el eje de sus anuncios.



Seguiremos impulsando iniciativas que fortalezcan la empleabilidad y generen oportunidades reales para las personas"

DIEGO SEPÚLVEDA
DELEGADO PRESIDENCIAL REGIONAL ÑUBLE

Economía.

MONEDAS		UF	UTM JULIO	IPC JUNIO	
DÓLAR	\$ 924,78	HOY	\$ 40.844,79	MENSUAL	0,0%
EURO	\$ 1.066,40	MAÑANA	\$ 40.844,79	ACUM. 12 MESES	4,3%
SUPERMERCADOS		IMACEC	DESEMPLEO (MARZO-MAYO)		
MAYO	0,9%	MAYO	-0,9%	ÑUBLE: 10,1% / DIGUILLÍN: 10,5%	

CRITICARON “LENTITUD” DE LAS OBRAS EN LA PILETA

Locatarios del Paseo Las Palmas piden al municipio mejorar seguridad

Comerciantes reconocieron brusca baja en las ventas. Apuntaron a la falta de iluminación, al retraso en los trabajos y a la comisión de delitos e incivildades. Municipalidad aseguró que reforzó la vigilancia y que retomará faenas la próxima semana.

ROBERTO FERNÁNDEZ RUIZ
robertofernandez@ladiscusion.cl
FOTOS: MAURICIO ULLOA GANZ

Locatarios del Paseo Las Palmas, de Chillán, expresaron su preocupación por la percepción de inseguridad en el lugar, acentuada por la falta de iluminación y la malla protectora de las obras inconclusas de demolición de la pileta por parte del municipio.

Sara Cepeda, propietaria de Casa Jerusalén, criticó la falta de información de parte del municipio y la lentitud de las obras -que iniciaron el 15 de junio-, así como la incapacidad de brindar una mantención adecuada a las luminarias y de controlar efectivamente la comisión de incivildades y delitos.

“Estamos con hartos problemas de seguridad, esto ha ido en aumento con el tiempo y en invierno es peor. Notamos que hay un total abandono del centro por parte de las autoridades”, resumió Cepeda, quien también es dirigente gremial del comercio penquista.

Sostuvo que la malla negra que cubre las faenas y las luminarias apagadas de la peatonal favorecen que durante la tarde se convierta en una “boca de lobo”, donde “ocurren incivildades y delitos, como microtráfico de drogas”; además, apuntó al escaso control de los vendedores callejeros ilegales, que obstruyen el flujo de personas.

Asimismo, la empresaria reconoció que esta situación también ha impactado las ventas, “que han bajado entre 20% y 30% en comparación con el invierno del año pasado”.

En ese contexto, el 15 de julio, cinco locatarios enviaron una carta a la Municipalidad de Chillán, específicamente al alcalde Camilo Benavente; al director de Obras, Flavio Barrientos; y al director de Seguridad Pública, Lautaro Arias; en la que denunciaron “la grave afectación” en materia de seguridad y económica debido “a la



Los locatarios afirman que las obras se han ralentizado y que la inseguridad en el Paseo ha crecido.

forma en que se están ejecutando las obras”.

En el documento, respaldado por los comercios Casa Jerusalén, Librería Pandora, Farmacias El León, Zapatería La Esperanza y Dino's Resturant, los firmantes apuntaron a la falta de información oficial, de señalética de las obras y de iluminación, así como al escaso avance de los trabajos. Por ello, exigieron información del municipio, medidas urgentes y convocar a una reunión con las autoridades para acordar soluciones.

Al respecto, Cepeda lamentó que, a la fecha, no han obtenido respuesta de la Municipalidad.

Recuperar el Paseo

David Vera, propietario de Librería Pandora, hizo un llamado a recuperar el Paseo Las Palmas y devolverle el carácter que tuvo en sus inicios. En esa línea, planteó que más allá de las obras en la desaparecida pileta, el espacio requiere un abordaje integral

que considere aspectos como la seguridad, la fiscalización del comercio ilegal, el aseo, la iluminación y el mobiliario urbano, entre otros.

“El gran problema de nosotros es la inseguridad y la falta de apoyo de parte de las autoridades para recuperar la imagen que proyectamos. En la época en que se inauguró el paseo, era la guinda de la torta en Chillán. Se logró un espacio importante y todos pusimos nuestro esfuerzo por embellecer el lugar, pero eso ahora se ha perdido con la inseguridad. Lo más trágico es que perdemos esa imagen y la gente sencillamente no va”, explicó el empresario.

“Estamos hablando de los faroles que no encienden, de los asientos en mal estado, de los problemas de aseo”, ejemplificó Vera, quien valoró que el municipio recogiera la solicitud de demoler la pileta.

Indicó, además, que es clave erradicar el comercio callejero ilegal. En esa línea, recordó que tiempo atrás

se realizaron operativos conjuntos entre reparticiones fiscalizadoras, como la autoridad sanitaria, el SII, Carabineros y municipio, “y dieron resultado, se despejó el Paseo, pero eso duró poco; por eso creo que se deben retomar ese tipo de acciones, sin embargo, se requiere voluntad”.

Respuesta del municipio

Consultado el municipio, desde la Dirección de Obras (DOM) señalaron que “la menor presencia de personal en el lugar responde a una razón de fuerza mayor. Frente a los recientes eventos meteorológicos, la cuadrilla municipal debió ser reasignada prioritariamente a atender emergencias (...) A esto se suma un factor técnico: las lluvias impiden el secado y sellado óptimo de los materiales, por lo que trabajar en esas condiciones habría significado entregar una obra defectuosa”.

En esa línea, la DOM expresó que “de mantenerse el pronóstico del tiempo favorable, los trabajos se retomarán a plena capacidad para finalizar la obra la próxima semana”.

En tanto, Lautaro Arias, sostuvo que la Dirección de Seguridad “está realizando un control permanente en el Paseo Las Palmas”. Asimismo, indicó que “como consecuencia de la asignación de funciones para inspectores, el comercio ambulante no autorizado que se había concentrado en el lugar ya no está presente, de tal manera que el Paseo está despejado para el libre tránsito de transeúntes”.

El funcionario subrayó que “en ese sector existe un permanente monitoreo de las cámaras de seguridad, de tal manera que durante este año ha sido detenidas una decena de personas por intentos de robo”.

Arias añadió que como consecuencia de los trabajos en la pileta “se ha reforzado la vigilancia de inspectores municipales”.



Ver Video



El gran problema de nosotros es la inseguridad y la falta de apoyo de parte de las autoridades para recuperar el Paseo”

DAVID VERA
LIBRERÍA PANDORA



El comercio ambulante no autorizado que se había concentrado en el lugar ya no está presente”

LAUTARO ARIAS
DIRECTOR SEGURIDAD PÚBLICA



Investigan por cirugías a esposa del general director de Carabineros

El Gobierno confirmó que existe una investigación por las intervenciones quirúrgicas realizadas a Janet Morales Jara, esposa del general director de Carabineros, Marcelo Araya, en el hospital institucional. “Existe una investigación, habrá que ver qué ocurre ahí”, señaló el ministro de Seguridad Pública, Martín Arrau, durante la presentación de la segunda cuenta pública de su cartera. La indagatoria se abrió tras la revelación de El Mostrador sobre cuatro operaciones practicadas a Morales en menos de tres años: una blefaroplastia, una rinoplastia con septoplastia, una abdominoplastia y

una posterior cirugía para corregir la cicatriz de esta última intervención. El foco de la controversia está puesto en determinar si procedimientos con un componente estético fueron registrados como cirugías reconstructivas o funcionales para acceder a financiamiento de la Dirección de Previsión de Carabineros (Dipreca) y de un seguro complementario institucional. Arrau evitó entregar antecedentes sobre el alcance de la investigación o las eventuales auditorías administrativas, argumentando que la información médica está protegida por ley.

AGENCIAS
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: AGENCIAS

DEFENDIÓ ALZA DE ARANCELES A PRODUCTOS DE CHILE

Embajador de EE.UU. critica cuestionamientos de ministros chilenos

Brandon Judd salió al paso ante las críticas de los titulares de Agricultura y Defensa, quienes apuntaron a la alteración del tratado de libre comercio entre ambos países.

El embajador de Estados Unidos en Chile, Brandon Judd, respondió a las críticas surgidas tras la decisión de Washington de aplicar un arancel adicional de 12,5% a productos importados desde Chile, medida vinculada a la política estadounidense contra el trabajo forzoso. El diplomático aseguró que las conversaciones entre ambos países continúan y llamó a evitar declaraciones que puedan dificultar las negociaciones.

La medida ha generado reparos al interior del Gobierno chileno. El ministro de Agricultura, Jaime Campos, calificó la decisión como una “actuación arbitraria” que vulnera el Tratado de Libre Comercio (TLC) vigente entre ambos países y los principios del comercio internacional. En tanto, el ministro de Defensa, Fernando Barros, sostuvo que la aplicación de una sanción por un tema de carácter valórico resulta “muy injusta” y pone en duda la cercanía y confiabilidad de la relación bilateral.

Frente a la controversia, el canciller Francisco Pérez Mackenna llamó a bajar el tono del debate, recordando que es la Cancillería la encargada de conducir las negociaciones con Estados Unidos.

Polémicas declaraciones

En entrevista con Tele13 Radio, Judd afirmó que el proceso aún no está cerrado. “Esto es una negociación. La negociación está en curso. Chile tiene una muy buena negociadora y existe potencialmente la posibilidad de llegar a un acuerdo”, sostuvo.

El embajador también cuestionó las declaraciones de algunos ministros. “Es muy decepcionante cuando hay negociaciones en curso

y ministros que no tienen nada que ver con estas negociaciones salen a hacer comentarios. Cada vez que eso sucede, hace que sea muy difícil para nuestros negociadores creer que aquí se está tomando el proceso con seriedad”, señaló.

Asimismo, rechazó las acusaciones de incumplimiento del TLC y afirmó que el acuerdo contempla mecanismos que permiten aplicar aranceles cuando determinadas condiciones no se cumplen. Agregó que la medida no apunta a sancionar a Chile, sino a productos importados al país que podrían haber sido elaborados mediante trabajo forzoso en terceros Estados.

Brandon Judd aseguró que las negociaciones con Chile siguen abiertas y cuestionó las críticas de ministros chilenos.



Gobierno: “No es contra Chile”

El Gobierno chileno, por su parte, destacó que el incremento arancelario forma parte de una política comercial aplicada de manera transversal a cerca de 60 socios comerciales de Estados Unidos y que no constituye una medida dirigida exclusivamente contra Chile.



Joven asesinado durante violento robo en su casa en Huechuraba

Un robo con homicidio se registró cerca de las 4:20 de la madrugada en un domicilio ubicado en calle Chipana, en la Villa Los Libertadores, comuna capitalina de Huechuraba. Según la información de las autoridades, seis delinquentes armados y con el rostro cubierto saltaron la reja perimetral, derribaron la puerta principal para ingresar a la vivienda mientras la familia dormía en el segundo piso e intimidaron a la dueña de casa y a sus dos hijos adultos. Vecinos de la familia conversaron con Radio Bío Bío para detallar las circunstancias de este caso, que afecta a una familia que importaba ropa desde China para

venderla por redes sociales. Una residente del sector comentó que “nosotros somos vecinos de toda la vida, gente tranquila. El sector es muy tranquilo y por eso también estamos un poco impactados por lo que pasa”. Consultado por la ocurrencia de esta clase de delitos pese a la disminución de los homicidios, el ministro de seguridad, Martín Arrau, afirmó que “nosotros entregamos las cifras objetivas, pero sin ningún exitismo”. “Siempre que menciono que los homicidios disminuyeron un 17% o que los robos violentos bajaron un 20% en la Región Metropolitana, también digo que todavía nos queda un largo camino por recorrer”, destacó.

Mundo.



Milei veta a extranjeros que expresen odio hacia Argentina

El presidente argentino Javier Milei modificó por decreto la Ley de Migraciones para prohibir el ingreso de extranjeros que expresen mensajes de odio hacia el país americano. La nueva normativa también prevé la expulsión y la cancelación de residencia para los extranjeros que incurran en estas conductas. La medida está vigente, aunque el Congreso debe aún pronunciarse sobre su validez.

Musk destinará hasta US\$ 120 millones para candidatos republicanos



El magnate Elon Musk, principal donante de la campaña electoral que llevó a Donald Trump a la Casa Blanca, tiene previsto invertir entre 100 y 120 millones de dólares a partir del próximo mes para respaldar a candidatos republicanos en al menos ocho estados, según informó este jueves The New York Times. Musk parece haber dejado atrás su frustración con los republicanos y ha ordenado a su comité de acción política (PAC), America PAC, destinar esos recursos a las elecciones legislativas de noviembre, informó el Times, que cita fuentes conocedoras de los planes. El diario añade que miembros del PAC ya han comunicado la decisión a dirigentes republicanos durante las últimas semanas. America PAC tiene como objetivo varias contiendas al Senado en Alaska, Iowa, Maine, Michigan y Ohio, y mantiene conversaciones sobre las campañas en Carolina del Norte, Georgia y Texas, de acuerdo con el rotativo. Además, el PAC de Musk invertirá en campañas para la Cámara de Representantes en estados como California, Wisconsin y Washington. Según el Times, la organización también coordina su estrategia con otros grupos conservadores para optimizar los esfuerzos electorales y está contratando empresas especializadas en el contacto directo con los votantes, bajo la dirección de Chris Young, principal asesor político de Musk. Musk destinó cerca de 300 millones de dólares a la campaña presidencial de Trump en 2024.

Ceuta y el otro enclave español en Marruecos, Melilla, son las únicas fronteras terrestres de la UE con África.



ANTE LLEGADA MASIVA DE MIGRANTES

España enviará militares para garantizar seguridad en Ceuta

Centenares de migrantes han irrumpido desde Marruecos. Al menos nueve personas murieron intentando alcanzar a nado.

AGENCIAS
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: AGENCIAS

El gobierno español enviará miembros de las fuerzas armadas a Ceuta, en el norte de África, donde centenares de migrantes han irrumpido desde Marruecos, anunció el Ministerio del Interior este jueves. Hasta ahora, al menos nueve personas han muerto intentando alcanzar a nado el enclave español. Los cadáveres fueron trasladados a las dependencias de la Guardia Civil de España en el puerto pesquero para la realización de las autopsias. Este es el mayor ingreso de personas al enclave desde mayo de 2021,

cuando más de 10.000 migrantes a la ciudad autónoma desde Marruecos en apenas dos días. El ministro italiano de Relaciones Exteriores, Antonio Tajani, reaccionó este jueves a la crisis y manifestó que quiere que España sea suspendida del

espacio europeo de libre circulación Schengen. “La inmigración irregular e incontrolada representa un peligro para la seguridad nacional”, declaró en la red social X. El Ministerio del Interior de España indicó que también reforzará la Guardia Civil con 70 agentes más, que se sumarán a los 80 que ya están en el lugar. También enviará grupos de buceadores y embarcaciones de guardacostas del Servicio Marítimo. Luego de saltar la valla fronteriza o a nado por el mar, cientos de migrantes ingresaron este jueves desde Marruecos a Ceuta, con lo que se unieron a los 1.500 que lo hicieron en los últimos días, una “emergencia humanitaria”, según las autoridades de la ciudad.

Anuncian medidas

El gobierno español se apresuró a señalar en un comunicado del Ministerio de Interior que había acordado con Rabat tomar medidas para devolver “lo antes posible” a Marruecos a “todas las personas que han entrado ilegalmente en Ceuta”.



PLAN CUADRANTE CHILLÁN

- CUADRANTE 1: 97 669 66 13**
Norte: Bandedón central Av. Ecuador;
Oriente: Bandedón central Av. Argentina;
Sur: Bandedón central Av. Collín;
Poniente: Bandedón central Av. Brasil.
- CUADRANTE 2: 97 669 66 17**
Norte: Límite comunal San Nicolás/San Carlos;
Oriente: Eje central Av. Andrés Bello entre Chacabuco y límite comunal Coihueco/San Carlos;
Sur: Bandedón central Av. Ecuador.
- CUADRANTE 3: 97 669 66 22**
Norte: Centro puente El Ala, centro río Ñuble hasta Centro Ruta 5, límite comuna San Nicolás;
Oriente: Centro Ruta 5 y bandedón central de Av. O'Higgins hasta Av. Ecuador.

- CUADRANTE 4: 97 659 79 92**
Norte: Límite Portezuelo; Sur: Límite Chillán Viejo;
Este: Límite 2da. Comisaría Chillán;
Oeste: Límite Ránquil.
- CUADRANTE 5: 97 669 66 10**
Norte: Sur bandedón central Collín, entre bandedones centrales Av. O'Higgins y Av. Argentina;
Oriente: Poniente eje central variante Collín, entre ejes centrales Collín y Barros Arana al poniente eje central.
- CUADRANTE 6: 97 669 65 85**
Norte: Sur eje central Cristóbal Colón, entre ejes centrales Collín y Covadonga;
Sur: Eje central Covadonga, entre ejes centrales Cristóbal Colón y Los Puelches;
Poniente: Eje central Los Puelches entre eje central Covadonga.

- CUADRANTE 7: 97 669 65 89**
Norte: Av. Francisco Ramírez desde Av. Argentina hasta Av. Libertad Oriente;
Este: Desde prolongación Av. Libertad Oriente hasta límite predial norte eje Calle Río Las Minas;
Sur: Av. Circunvalación centro desde límite predial norte eje Calle Río Las Minas hasta proyección Calle Esmeralda, desde proyección sobre Av. Circunvalación hasta Av. Los Puelches;
Oeste: Av. Argentina centro, desde Cristóbal Colón hasta Av. Francisco Ramírez.
- CUADRANTE 8: 93 403 74 09**
Norte: Chacabuco y Ruta N-49, desde Ruta N-45;
Este: Límite urbano comuna Chillán; Sur: Av. Libertad Oriente y Av. Francisco Ramírez;
Oeste: Av. Argentina y Av. Vicente Méndez centro.



Deportes.



El mensaje es: tengamos el balón para hacerle daño al rival, no para sumar pases o un porcentaje de posesión"

JUAN JOSÉ RIBERA
DIRECTOR TÉCNICO DE ÑUBLENSE

TÉCNICO DE ÑUBLENSE REGRESA DE LA SUSPENSIÓN

En su retorno a la banca Ribera quiere mantener la intensidad ante Limache

El estratega de los Diablos Rojos valoró el sólido rendimiento mostrado ante Palestino y destacó el crecimiento colectivo del equipo. Además, resaltó la incorporación de Esteban Calderón.

LA DISCUSIÓN
diario@ladiscusion.cl
FOTOS: LA DISCUSIÓN

Con la satisfacción que dejó el sólido triunfo sobre Palestino, el técnico de Ñublense, Juan José Ribera, aseguró que el equipo dio una muestra del nivel que pretende consolidar durante el segundo semestre, aunque advirtió que todavía queda mucho trabajo antes del compromiso frente a Deportes Limache, programado para mañana sábado en el estadio Lucio Fariña de Quillota desde las 20 horas.

El estratega valoró el funcionamiento colectivo de los Diablos Rojos y coincidió con quienes calificaron el encuentro como una de las mejores actuaciones del equipo en la temporada. "Comparto que hicimos un muy buen partido con Palestino. Creo que manejamos bien todas las facetas que se fueron dando a lo largo del partido", afirmó, destacando especialmente el desempeño del primer tiempo. "Fue súper sólido el equipo en la parte defensiva y con el balón también generamos mucho peligro. Hicimos dos goles y quedamos súper satisfechos como cuerpo técnico", señaló.

Sin embargo, Ribera descartó confirmar desde ya la formación que enfrentará a Limache. Explicó que durante la semana evaluará el estado físico del plantel y anunció que el recién incorporado Esteban Calderón ya se integró a los entrenamientos. "Tenemos que ir evaluando día a día cómo terminaron los muchachos

Tras cumplir la fecha de suspensión, el "Coto" retornará a la banca de Ñublense este sábado ante Limache en Quillota.



que jugaron más minutos. Esteban ya se sumó a los entrenamientos y probablemente sea una de nuestras alternativas para ir sumando variantes", comentó.

El entrenador también profundizó en la identidad futbolística que busca imprimir al equipo. Aunque Ñublense no figura entre los cuadros con mayor posesión del campeonato, aseguró que el objetivo nunca ha sido monopolizar el balón, sino utilizarlo

con sentido ofensivo. "Nosotros no somos un equipo de mucha posesión. El mensaje es: tengamos el balón para hacerle daño al rival. No para sumar pases o un porcentaje de posesión. Me gusta tener el balón para atacar los lados débiles del rival y generarle daño", sostuvo.

Análisis del rival

Respecto del duelo de este fin de semana, Ribera evitó confiarse por

el momento que atraviesa Deportes Limache. Aseguró que el cuerpo técnico no prepara los partidos mirando la tabla de posiciones, sino analizando las fortalezas del adversario. "No miramos nunca la tabla para enfrentar a un rival. Limache tiene jugadores desequilibrantes y es uno de los equipos que más goles hace en el campeonato. Lo que nos preocupa es mantener lo que hicimos nosotros el otro día", afirmó.



Esteban Calderón en su llegada a Ñublense: "Mi meta es hacer goles, espero estar a la altura"

Con entusiasmo y altas expectativas afronta Esteban Calderón su llegada a Ñublense para el segundo semestre de la temporada. El delantero, de 22 años y quien llegó procedente de O'Higgins, aseguró que su principal objetivo es aportar al buen momento que vive el equipo, destacando la campaña realizada en la Copa de la Liga, el protagonismo en el Campeonato Nacional y la permanencia en la Copa Chile. "Vengo a entregarme por completo por esta linda institución y a dejar la vida en cada partido", afirmó el atacante, quien valoró las referencias que recibió del cuerpo técnico encabezado por Juan José Ribera y del ambiente que existe al interior del plantel. Calderón reconoció que su adaptación ha sido rápida gracias a la acogida de sus nuevos compañeros. "Me han tratado como uno más de la familia, como si

llevara mucho tiempo acá. Eso hace mucho más fácil desarrollar el juego y encajar en el grupo", sostuvo. En lo futbolístico, el nuevo refuerzo fue claro respecto de sus objetivos. "Mi meta es hacer la mayor cantidad de goles posible. Todos sabemos que el delantero vive del gol y espero estar a la altura", señaló, aunque también aseguró que, independiente del rol que le toque cumplir, buscará aportar al grupo con una actitud positiva para seguir fortaleciendo al plantel. Calderón tuvo finalmente un mensaje para la hinchada de los Diablos Rojos, a la que elogió tras presenciar el último partido como espectador. "Con una lluvia enorme, la gente estaba al cien por ciento, comprometida como si estuviera jugando. Que nos sigan apoyando, porque nosotros adentro nos encargaremos de hacer nuestro trabajo", concluyó.

Clasificados.

01	COMPRAVENTA DE VEHÍCULOS	06	ARRIENDOS OFRECIDOS	11	TIEMPO LIBRE	16	ANIMALES PERDIDOS	21	PROPIEDADES VENDEN	26	AVES Y ANIMALES
02	ARRIENDO DE VEHÍCULOS	07	ARRIENDOS BUSCADOS	12	OCUPACIONES OFRECIDAS	17	ELECTRÓNICA INST. MUSICALES	22	PROPIEDADES COMPRAN	27	SERVICIOS
03	ACCESORIOS DE VEHÍCULOS	08	MOTOS Y BICICLETAS	13	OCUPACIONES BUSCADAS	18	MOTORES Y MAQUINARIAS	23	DECORACIÓN	28	COMPUTACIÓN
04	MODA Y BELLEZA	09	PATENTES	14	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	19	MADERAS Y LEÑA	24	AGRÍCOLA	29	BIENESTAR Y SALUD
05	COMPRAVENTAS VARIAS	10	HOTELES Y PENSIONES	15	EXTRAVÍOS	20	EDUCACIÓN	25	PLANTAS Y FLORES		

Informaciones: 422201210. Avisos: avisos@ladiscusion.cl. Radio: radiotv@ladiscusion.cl. 422296032. Facturación: facturacionld@ladiscusion.cl. Administración: administracion@ladiscusion.cl. Ventas: 18 de Septiembre 721 - Chillán. Económicos: Valor con IVA por palabra Corriente: \$100 - Destacado: \$162 - Súper Destacado: \$201 (min 10 - máx. 30 palabras).

Guía Profesional

ABOGADO

PAMELA JIMÉNEZ SEPÚLVEDA
Abogada Magister en Derecho Penal
Otras áreas: Familia, Civil
Bulnes N° 832 oficina 8, Chillán
+56992437274
abogadapjimenez@gmail.com

ODONTOLOGÍA

DR. MIGUEL ÁNGEL CONTRERAS CARRASCO
Cirujano Dentista
Periodoncista
Atiende: de lunes a viernes
18 de Septiembre 685
42-2224361 - 982073937

DR. HELMUT SCHWEITZER DELAUNOY
Cirujano Dentista
Universidad de Chile
Implantes dentales - Rehabilitación
Constitución 882, Chillan
42-2324030
998876358

Corretajes

BULNES 387
FONOS: 9 98268169 / 42 2235000
jbarra@chillanweb.cl
www.jbarra.cl

01 COMPRAVENTA DE VEHÍCULOS.

REPORT para camiones. +56976039192, 422225647. imprentacollin@hotmail.com. (269 - 904 - 899)

13 OCUPACIONES BUSCADAS.

SE ofrece señorita para cuidado adulto mayor c/experiencia o niñera. 984974115. (- 923 - 843)

SE ofrece asesora hogar, cuidado adulto mayor, quehaceres hogar, 3 veces semana. 994167565. (- 922 - 843)

Legales

REMATE

2o Juzgado Civil de Chillán, ubicado en calle Vega de Saldías N° 1044 de esta ciudad, en causa Rol C-1907-2023, caratulados "BANCO DE CHILE con PACHECO" ordenó subastar el día 14 de Agosto de 2026, a las 11:00 horas, mediante video conferencia, el inmueble consistente el LOTE D, resultante de la subdivisión del resto del Lote N°1, que a su vez fue resultante de la subdivisión del resto del bien raíz agrícola o lote A, ubicado en la comuna de Pinto, denominado Pichiluanco, lote que según plano agregado al final del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Chillán del año 2014, bajo el N° 1247, tiene una superficie de 0,59 hectáreas y los siguientes deslindes particulares: NORTE, en 116,28 metros con resto de la propiedad; SUR, en 93,47 metros, en 17,72 metros y en 10,30 metros en línea quebrada, con Estero Lluanco; ORIENTE, en 74,60 metros con resto de la propiedad; y PONIENTE, en 29,40 metros con Torres Torres. El título de dominio se encuentra inscrito a fojas 5500 bajo el N° 3829 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Chillán correspondiente al

año 2016. Rol de avalúo 359-639. El mínimo para las posturas es la suma de \$3.612.535, según avalúo fiscal vigente. Las sumas anteriores deberán pagarse dentro del plazo de cinco días. Todo postor deberá tener activa su CLAVE ÚNICA DEL ESTADO y rendir caución por un valor equivalente al 10 % del mínimo fijado para la subasta mediante vale vista a la orden del Tribunal, la que será imputada al entero del precio. Igualmente, los interesados podrán rendir la garantía para participar en la subasta mediante depósito en la cuenta corriente del Tribunal N°52100107414, RUT N°60.309.012-8, efectuado mediante cupón de pago del Banco del Estado, obtenido desde el Portal www.pjud.cl. El comprobante de depósito deber remitirse a los correos electrónicos jc2_chillan@pjud.cl con copia a lcardenas@pjud.cl y jc2_chillan_remates@pjud.cl, junto a la copia digitalizada de la cédula de identidad del postor, el nombre completo, correo electrónico y teléfono, todo ello junto con identificar el Rol de la causa y hasta las 14:00 horas del día anterior a la fecha fijada para el remate, a fin de coordinar su participación vía correo electrónico y recibir el link con la invitación a la subasta por dicho medio. Se procederá al giro de los cheques respectivos para la devolución de las consignaciones efectuadas por quienes participaron de la subasta sin adjudicarse el bien inmueble, a la brevedad posible, comunicando ello a través de los respectivos correos electrónicos. Para el caso de rendirse garantía a mediante vale vista bancario, aquel deber entregarse en dependencias del Tribunal hasta las 12:00 horas del día anterior al fijado para la subasta, acompañando además sus antecedentes personales y casilla de correo electrónico. Si el tomador no se adjudica el inmueble el vale vista será devuelto el día hábil posterior a la subasta. Quienes deseen asistir a la subasta en calidad de público, deberán remitir correo electrónico en la oportunidad señalada en el párrafo anterior, incorporando idénticos antecedentes personales. Los interesados en participar deberán contar con computador o

teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de las partes y postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. El adjudicatario deberá suscribir del acta de remate por firma electrónica avanzada o en su defecto coordinar la suscripción de la referida acta al correo indicado el mismo día de la subasta. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29, contenido en el numeral 18. de la ley N°21.389, que crea el Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos, se deja expresa constancia que en la realización de la subasta de autos el tribunal no admitirá a participar como postores a las personas que figuren con inscripción vigente en el citado Registro, en calidad de deudor de alimentos. Bases y demás antecedentes del remate secretaria del tribunal y www.pjud.cl, Corte de Apelaciones Chillán, 2° Juzgado Civil de Chillán. 29/01

AVISO. PRIMERA INSCRIPCIÓN DE INMUEBLE NO INSCRITO. Por escritura pública de compraventa otorgada con fecha 15 de junio de 2026, en la Tercera Notaría de Chillán, ante el Notario Público Titular don Juan Armando Bustos Bonniard, bajo el Repertorio N° 2438-2026, doña BLANCA HORTENSIA GUTIÉRREZ VÁSQUEZ, cédula nacional de identidad N° 12.031.229-4, vendió, cedió y transfirió a doña VERÓNICA DEL CARMEN GUTIÉRREZ VÁSQUEZ, cédula nacional de identidad N° 15.490.818-8, el inmueble que se individualiza, respecto del cual se requerirá su primera inscripción de dominio en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Chillán. Predio rústico denominado "VEGA DE LOS REYES LA LAGUNA", lote A, ubicado en el sector Huape, comuna de Chillán, Provincia de Diguillín, Región de Ñuble, sin rol de avalúo del Servicio de Impuestos Internos, con una cabida aproximada de dos hectáreas y treinta áreas (2,30 hectáreas), equivalentes a veintitrés mil metros cuadrados (23.000 m²), cuyos

deslindes son los siguientes: NORTE, en treinta y siete metros (37 m), con Rosa Gutiérrez; SUR, en cuarenta metros (40 m), con camino público; ORIENTE, en línea quebrada que mide cuatrocientos ochenta y cinco metros (485 m), luego cinco metros (5 m) y, finalmente, ciento cuarenta y cinco metros (145 m), con Demetrio Zapata; y PONIENTE, en seiscientos treinta metros (630 m), con Patricia de la Cruz Lagos Gutiérrez. La primera inscripción se practicará transcurrido el plazo legal y cumplidas las formalidades de los artículos 693 del Código Civil y 58 del Reglamento del Registro Conservatorio de Bienes Raíces. Quien se crea con derecho podrá hacerlo valer ante el Conservador de Bienes Raíces de Chillán y los tribunales competentes. 31/04

EXTRACTO

Ante el Segundo Juzgado Civil de Chillán, en causa sobre declaración de interdicción ROL V-256-2024, con fecha 23 de junio de 2026 se dictó sentencia definitiva que decreto la interdicción de doña Hilda del Carmen Lagos Améstica, R.U.N. 6.112.463-2, quedando privado de la administración de sus bienes, nombrando curadora definitiva a doña Marcela del Carmen Oyarce Torres, R.U.N. 17.351.572-3 Secretario (S). 29/31

CITACIÓN

Primer Juzgado Civil de Chillán, en causa Rol V-44-2026, caratulada "FERNÁNDEZ/", sobre interdicción por demencia, por resolución de fecha 13 de julio de 2026, se citó a audiencia de parientes de doña TRÁNSITO DEL CARMEN ESCOBAR CORTEZ, C.I. N°5.654.303-1, para que comparezcan a la que se realizará el 11 de agosto de 2026, a las 11:00 horas, en dependencias del Tribunal ubicado en calle Vegas de Saldías N°1044, 4° piso, Chillán. Secretario (S). 29/31

¿Sabías que puedes ingresar a **nuestra web** y colocar tu aviso en nuestro diario digital desde **tu hogar?**

VENTAS LA DISCUSIÓN

Ingresa a ventas.ladiscusion.cl ¡Y PUBLICA CON NOSOTROS!

comercial@ladiscusion.cl